

## 邀請中華民國斐陶斐榮譽學會榮譽會員演講成果報告

主辦單位	中興大學應用經濟學系
時間	2020年10月08日（星期四）
地點	中興大學應用經濟系一館1樓演講廳
講題	旅遊住宿產業的價格行為與經營效率
講者	盧慶龍助理教授(臺北城市科技大學觀光事業系)
主持人	廖述誼 系主任

### 演講摘要

旅遊業包山包海，包含：餐飲、運輸等等，榮登全球第三大出口別，尤其運輸業占比最大。另外，在國際旅遊市場份額中歐洲及亞太地區約占7成；其中曼谷是亞洲第一也是全球第一(包含住宿收入與住宿熱點)。在旅宿業方面分為旅館、渡假村等等；近年訂房新管道興起，例如：訂房網、比價網及評價網。影響住宿價格內外因素有：成本結構、市場定位、結構、季節性、品質標章系統等等。以上是旅遊業的簡單介紹，以下為講者自身的研究論述：首先，台北市旅館線上住房價格之影響因素結果為：旅館星級、房間大小、員工素質的評價、假日、連鎖品牌對於旅館房價有較大的正向影響；車站距離以及免費WIFI則有顯著負向影響。最後，臺灣青年旅舍線上住房價格之影響因素分析與比較結果為：獨立房型、免費wifi、免費早餐服務對於旅舍房價有顯著的正向影響。相較而言，免費取消、床上用品、空調、儲物櫃、洗衣機、行李存放、保險櫃等變數則未能達到顯著水準(以上消費者為基本服務)、假日期間對於房價有顯著的正向影響；淡旺季則未發現對房價有顯著的影響。總體來說，不同類型的旅宿業象徵著不同的住宿需求，在探討價格議題時應予以區分，應避免混為一談。另外，旅遊品質、旅宿風格、設計美感、信任感、評語的語意等質性因素對旅客的影響日益重要，但目前仍不易量化且難以評估對房價的影響。

### 活動照片（請呈現「中華民國斐陶斐榮譽學會」字樣或Logo）





團體會員學校校長簽章：

109年10月20日